



## **עידן החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ**

**הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 19/18**

**לאספקת שירותי הדמיה, רינדור והפקה של תמונות,  
סרטונים ואמצעי המחשה לפרויקט הכניסה לעיר  
ירושלים**

**נובמבר 2018**

## תוכן עניינים

### מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז (הכולל בין היתר את פרטי המציע ואיש קשר מטעמו);
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה;
- מסמך א'(3) – מסמך הערכה;
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;
- מסמך א'(5) – אישור זכויות החתימה בתאגיד;
- מסמך א'(6) – טופס ההצעה הכספית;

### מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז של הספק על נספחיהם;
- נספח ב' – נספח התמורה (יצורף טופס ההצעה הכספית של הזוכה);
- נספח ג' – מפרט השירותים;
- נספח ד' – אישור על קיום ביטוח;
- נספח ה' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
- נספח ו' – הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

מסמך א'**הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 19/18**כללי

1. עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ (להלן: "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי הדמיה, רינדור והפקת תמונות, סרטונים ואמצעי המחשה לפרויקט הכניסה לעיר ירושלים (להלן: "השירותים" ו-"הפרויקט").
2. לאחר בחירת הזוכה במכרז, תתקשר המזמינה עם הזוכה בהסכם למתן השירותים, בנוסח המצורף להזמנה זו כמסמך ב'.
3. הזוכה שייבחר, בהתאם להוראות שלהלן, יהיה זכאי לקבלת תשלום מהמזמינה במהלך תקופת ההתקשרות, בכפוף לתנאים המפורטים להלן, ועל פי המפורט בהסכם. גובה התשלום ייקבע במסגרת הליכי מכרז זה, והמציעים יתחרו ביניהם בין היתר על גובה התשלום הנ"ל.
4. ניתן להוריד את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) וטופס הרישום למכרז מאתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: <http://www.jed.co.il> תחת הלשונית: "מכרזים" (להלן: "אתר האינטרנט") ו/או לעיין בהם במשרדי המזמינה ברח' הנביאים 31, קומה 4 (בית ארלדן), ירושלים (להלן: "משרדי המזמינה").
5. מציע המעוניין להשתתף במכרז ולקבל את חוברת המכרז יידרש להירשם (בעצמו או באמצעות מי מטעמו) ללא תשלום, במשרדי הממזינה ולמסור לנציג המזמינה את טופס הרישום למכרז בנוסח מסמך א'(1) להזמנה זו, הכולל את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות עימם.
6. רק מציע שנרשם במועד יהא רשאי לקבל את חוברת המכרז, להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז.

לוח זמנים

7. לוח הזמנים להגשת הצעות יהיה כדלקמן:

15 בנובמבר 2018 עד השעה 14:00	רישום וקבלת חוברת המכרז
22 בנובמבר 2018	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה
10 בדצמבר עד השעה 14:00	מועד אחרון להגשת הצעות

### תנאי סף להשתתפות במכרז

8. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד, במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

- 8.1. המציע הינו עוסק (יחיד או תאגיד), כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 8.2. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2013, השלים המציע הפקה של 5 סרטונים ל- 5 פרויקטים בתחומי הבנייה ו/או התשתיות (סרטון לכל פרויקט), באורך שלא יפחת מ- 60 שניות לכל סרטון, אשר בכל אחד מהם שולבו תמונות הדמיה וקטעי אנימציה, מתוכם לפחות 2 סרטונים הינם סרטוני תדמית.
- 8.3. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2013, סיפק המציע שירותי הדמיה עבור 5 פרויקטים שונים בתחומי הבנייה ו/או התשתיות, מתוכם 2 פרויקטים לפחות בתחום תשתיות תחבורה.
- 8.4. המציע נרשם למכרז במועד וקיבל את מסמכי המכרז כאמור בסעיף 6 לעיל.
- 8.5. המציע מנהל ספרים ובעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

### עיקרי ההתקשרות

9. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כלליים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמך ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

אין באמור להלן ו/או ביתר מסמכי המכרז כדי לגרוע מחובת המציע לבחון ולבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמו את הנתונים המובאים במסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה מצד מציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעה וכיוצ"ב.

10. כחלק מפעילותה, ממונה המזמינה על תכנון והקמת פרויקט הכניסה לעיר בירושלים, הכולל מספר תתי פרויקטים ורבדים תכנוניים שונים, מנהרות, מבנים תת קרקעיים, כבישים, רכבות קלות, תחבורה, תשתיות, שימור, מגדלים ועוד.

11. במסגרת הפרויקט, יידרש הספק להעניק למזמינה את השירותים המפורטים **בנספח ג'** להסכם, הכוללים, בין היתר, את השירותים הבאים על כל הכרוך בהם:

11.1. מידול ותיקון מודלים קיימים בתלת מימד – ברשות המזמינה מודלים תלת מימד שנעשו במסגרת הפקות שונות לאורך הפרויקט. מודלים אלה יועברו לידי הזוכה לטובת התאמה, תיקונים וכבסיס ליצירת סרטונים ואמצעי המחשה.

11.2. רינדור והפקת הדמיות סטילס – לרבות הגדרת פריימים שונים, זוויות מצלמה ותאורות. המודלים ירונדרו לדרישת המזמינה וע"פ תכולה שתוגדר על ידה,

רינדורים היפר ריאליסטים וכן רינדורים קוויים / סכמטיים ע"פ בריף מדויק  
שימסר לזוכה ;

11.3. עריכת סרטוני אנימציה מלאים לצרכי הסברה / שיווק ;

11.4. שילוב סרטוני אנימציה בתצלומים חיים / תצלומי אוויר ורחפן – כולל הפקת  
אנימציה חדשה, תסריט, צילומים, עריכה וסבבי תיקונים.

11.5. הפקת ימי צילום הכוללים שחקנים, בעלי תפקידים וכן צילומי רחפן במידה  
ונדרש - כולל הפקת תסריט, צילומים, עריכה וסבבי תיקונים.

11.6. עריכה מחודשת של חומרים קיימים לרבות קיצור, תרגום, הקלטת קריינות  
חדשה והתאמות למדיומים השונים ;

והכל בהתאם למפרט השירותים (**נספח ג'** להסכם ההתקשרות), להוראות הסכם  
ההתקשרות ונספחיו, להנחיות המזמינה ולהוראות הדין.

12. השירותים יסופקו בהתאם להוראות ההסכם, מפרט השירותים (**נספח ג'** להסכם)  
וההוראות הפרטניות שיינתנו לספק בכל הזמנת עבודה, לרבות בדבר סוג השירותים,  
תמונות הדמיה ו/או סרטונים להפקה, לוחות זמנים ועוד.  
מובהר כי בגין כל עבודה פרטנית, תוצא הזמנת עבודה נפרדת.

13. מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת להזמין שירותים כלשהם מהספק ואינה  
מתחייבת להיקפי שירותים מסוימים, ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה בנוגע לכך.  
מבלי לגרוע מהאמור, למזמינה שמורה הזכות להזמין שירותים בהיקף גדול יותר  
מהמפורט **במסמך א'(6)**, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי.

עוד מובהר כי לספק לא תהיה בלעדיות על השירותים המנויים במכרז זה, והמזמינה  
תהיה רשאית להזמין בכל עת את השירותים המנויים במכרז זה מכל ספק שתבחר  
מבלי שתישמע כל טענה מפי הספק ביחס לכך.

14. כל הזכויות שהן, לרבות זכויות היוצרים וזכויות הקניין הרוחני, בתוצרי העבודות  
תהיינה שייכות באופן בלעדי ומוחלט למזמינה.

15. **כל חומר שיופק במסגרת התקשרות זו יועבר לידי המזמינה, לרבות מודלים, מודלי  
עבודה, חומרי גלם וכיו"ב, בכל פורמט ובכל שלב בו תדרוש המזמינה להעביר את  
החומרים.**

16. השירותים, והתמורה שתשולם בגינם, כוללים את כל הכרוך והנדרש לצורך ביצוע  
השירותים, ובכלל זה נסיעות, צילומים, עריכה, אנימציה, הפקה, בימוי, תכנון,  
העסקת כח אדם מתאים, החזקת תוכנות מתאימות ורישיונות להפעילן, העסקת  
קבלני/ספקי משנה, מיסים, רווח הספק, תיקונים בהתאם לדרישת המזמינה,  
השתתפות בפגישות וכל מטלה אחרת, ישירה או עקיפה, הכרוכה במתן השירותים.

17. תמורת מתן השירותים לשביעות רצון המזמינה, תשולם לזוכה תמורה בהתאם לטבלת הכמויות והמחירים המצורפת לטופס ההצעה הכספית (**מסמך א' (6)**), בהפחתת אחוז ההנחה שהציע הזוכה, כמפורט בהסכם ההתקשרות, והכל בכפוף לכך שהספק קיבל הזמנת עבודה בכתב ומראש לביצוע השירותים.

18. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז זה תעמוד על 12 חודשים מיום החתימה על ההסכם (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

19. המזמינה בלבד תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ועד לתקופת הארכה מצטברת של 36 חודשים נוספים (להלן: "**תקופת הארכה**").

20. במהלך תקופת הארכה (ככל שתהיינה), יחולו כל תנאי מכרז זה במלואם, לרבות ביחס לתנאי תשלום התמורה, כאמור בסעיף 17 לעיל.

21. מבלי לגרוע מיתר הוראות הזמנה זו, מובהר בזאת כי ביצוע הפרויקט מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא המזמינה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז; כן תהא רשאית המזמינה שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף העבודות על-פי מכרז זה, ולרבות הזמנת חלק מהשירותים בפרויקט בלבד, בכל שלב שהוא, והכל מבלי שהמציע יהא זכאי לכל פיצוי שהוא בגין החלטת המזמינה.

### **פרטי ההצעה**

22. כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: "**המציע**"), כאשר כל המסמכים, הפרטים והאישורים הנדרשים במכרז המופיעים בסעיף 36 להלן יהיו על שם המציע בלבד, וייחתמו על ידו, כמפורט במסמכי המכרז.

23. כל המסמכים אשר יוגשו במסגרת המכרז יהיו בשפה העברית בלבד. במקרה של מסמכי מקור בשפה זרה, יוגש תרגום מאושר לעברית.

24. באחריות המציעים לבדוק מעת לעת את אתר האינטרנט של המזמינה, במטרה לבחון האם קיימים שינויים כלשהם ו/או הודעות מטעמה בנוגע למכרז.

25. למען הסר ספק, במקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי המציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת, תנהג המזמינה בהתאם לאמור בסעיף 55 להלן.

26. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת המזמינה לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות לפי שיקול-דעתה, כאמור בסעיף 53 להלן.

**הבהרות ושינויים**

27. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד, ניתן להגיש בכתב לאדרי' רוני בורג, בכתובת דוא"ל: [roni@ranwolf.co.il](mailto:roni@ranwolf.co.il) עד למועד המפורט בטבלה שבסעיף 7 לעיל (על שולח שאלות ההבהרה לוודא קבלת המסמך אצל הנ"ל, בטל': 054-0555650). התשובות לשאלות ההבהרה תופצנה לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז כאמור בסעיף 5 לעיל בכתב, לרבות בדוא"ל ובאתר האינטרנט של המזמינה, ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

28. שאלות הבהרה תתקבלנה רק ממציע אשר נרשם למכרז במועד, כאמור בסעיף 5 לעיל.

29. שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ Word בלבד, בהתאם לפורמט להלן בלבד. הגשת שאלות שלא בהתאם להוראות סעיף זה, לא תיבחנה ולא תקבלנה מענה.

מס"ד	שם המסמך (מתוך מסמכי ההזמנה וההסכם) ומספר הסעיף	השאלה

30. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמינה.

31. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמות כאמור.

32. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי המזמינה, יחייבו את המזמינה.

33. למען הסר ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תקבע המזמינה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה המזמינה.

34. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר ייוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת

אם החליטה המזמינה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

35. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

### מסמכי ההצעה

36. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

36.1. טופס הגשת הצעה מלא וחתום, בנוסח מסמך א' (2).

36.2. מסמך הערכה מלא וחתום מאושר על ידי עו"ד, בנוסח מסמך א' (3), הכולל, בין היתר, פירוט בדבר פרויקטים קודמים שביצע המציע;

בנוסף, יש לצרף על גבי החסן נייד (DiskOnKey):

36.2.1. 3 סרטונים שונים, לכל הפחות, מהם סרטון תדמית אחד, מהסרטונים שהוצגו במסמך ההערכה.

36.2.2. 2 תמונות הדמיה מכל אחד מהפרויקטים שהוצגו במסמך ההערכה, תחת תנאי הסף המפורט בסעיף 8.3 לעיל.

החומרים הנ"ל יתויקו בהחסן הנייד בתיקיות נפרדות לכל פרויקט, בציון שם הפרויקט.

36.3. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, בנוסח מסמך א' (4);

36.4. מציע שהוא תאגיד יצרף אישור עורך דין או רואה חשבון של המציע באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות (על-גבי מסמכי המכרז) מחייבות את התאגיד לכל דבר וענין, בנוסח מסמך א' (5);

36.5. טופס ההצעה הכספית – מסמך א' (6) – יוגש מלא וחתום, במעטפה נפרדת, כאמור בסעיף 43.2 להלן;

36.6. תעודת התאגדות או תעודת רישום כעוסק מורשה של המציע;

36.7. אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס הכנסה, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, ואישור ניכוי מס במקור.

36.8. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע, ומאומתים כדין (ככל הנדרש),



בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שנשלחו או פורסמו ע"י המזמינה) מלאים וחתומים כנדרש.

לעניין חתימה על מסמכי המכרז יובהר כדלקמן:

- 36.8.1. אין חובה לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.
  - 36.8.2. אין צורך למלא את הפרטים החסרים בהסכם (**מסמך ב'**) ובנספחיו, אולם **חובה** לחתום בעמוד האחרון של ההסכם, במקום המיועד לחתימת המציע.
  - 36.8.3. יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי המזמינה), במקום המיועד לכך.
37. למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי-סף בפנייה זו. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תנהג רשאית ועדת המכרזים של המזמינה (להלן ולעיל: "**ועדת המכרזים**" או "**הוועדה**") בהתאם לאמור בסעיף 59.1.2 להלן. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של הוועדה לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות, הוועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להמציא אסמכתאות (כגון חשבונות סופיים ואישורי מזמין) ו/או לבקש הבהרות אחרות, להוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף כאמור, לרבות לעניין הוכחת ניסיון המציע, וזאת בנוסף לתצהירים ולמסמכים שהוגשו מטעמם כאמור לעיל.

### הדין החל

38. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.
39. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.
40. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.
41. בחתימתו על גבי **מסמך א' (2)**, מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.

### הגשת ההצעות

42. את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 36 לעיל, יש להגיש במסירה ידנית לתיבת המכרזים של המכרז האמור, במשרדי המזמינה, ברחוב

הנביאים 31, קומה 4, בית ארלדן בירושלים, וזאת עד למועד המפורט בטבלה שבסעיף 7 לעיל (לעיל ולהלן: "מועד סגירת המכרז").

43. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין – "מכרז מס' 19/18", אשר תכיל שתי מעטפות כדלקמן:

43.1. מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההזמנה, לרבות החסן נייז הכולל את כל החומרים המפורטים בסעיף 36.2 לעיל, בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על-ידי המזמינה), ולמעט ההצעה הכספית. על המעטפה יצוין – "מכרז מס' 19/18 – מעטפה מס' 1".

43.2. מעטפה שנייה אשר תכיל רק את ההצעה הכספית (מלא וחתום על ידי המציע) (מסמך א' (6)) – עליה יצוין "מכרז מס' 19/18 – מעטפה מס' 2".

44. ההצעה הכספית כוללת את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את השירותים המבוקשים במלואם, כסכום סופי. מובהר למען הסר ספק כי המחירים כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.

45. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז, כאמור בסעיף 5 לעיל.

46. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנ"ל ועד ל- 90 יום לאחר מועד סגירת המכרז. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו בכתב, לרבות בדוא"ל, כולה או חלקה, לתקופה או מספר תקופות, שלא תעלנה יחד על 120 ימים נוספים.

47. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, הבין את תהליך ביצוע העבודות וכן כי בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות – מבלי לגרוע מכלליות האמור – את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

48. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.

49. יובהר שמשלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. מציע אשר מעטפתו לא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה לא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

50. המזמינה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה.

51. בנוסף, יש להקפיד על הוראות אלה:

51.1. ההצעה תוגש בשני עותקים זהים (עותק אחד הכולל חתימות מקוריות אשר יסומן כ"מקור" ועותק נוסף אשר יסומן כ"העתק").

51.2. לעניין חתימה על מסמכי המכרז – יש לחתום במקומות המיועדים לחתימה וכל מקום אחר אשר צוין במפורש כי יש לחתום בו.

51.3. אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז, בהסכם ובנספחיו.

51.4. תמונות ההדמיה והסרטונים יוגשו על גבי החסן נייד (USB), כמפורט בסעיף 36.2 לעיל.

51.5. המציע רשאי לצרף לכל מעטפה עותק נוסף שבו יסמן המציע, על גבי הטקסט, מידע, נתונים, מסמכים וכיו"ב שלדעתו הם בגדר סוד מקצועי ו/או מסחרי שאין לגלותם ליתר המשתתפים, בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים, התקנות והפסיקה. הסימון כאמור ילווה בנימוק, בהתחשב בהוראות הדין והפסיקה. על פי התקנות סמכות ההכרעה נתונה לוועדת המכרזים. יחד עם זאת, הוועדה מעוניינת לקבל את התייחסות המציע מראש. אי התייחסות כמוה כהסכמה לכך שהחלקים שבהצעתו שאינם מסומנים כאמור, אינם בגדר סוד מקצועי/מסחרי. למען הסר ספק, טופס ההצעה הכספית (מסמך א' (6)) של הזוכה במכרז לא יחשב כסוד מסחרי/מקצועי.

על עותק ההצעה שיצורף לשם סימון מידע שלדעת המציע הינו בגדר סוד מקצועי/מסחרי יצוין "מכרז 19/18 – סימון מידע שהנו בגדר סוד מקצועי".

#### **בחינת ההצעות ותיקונן**

52. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעה הזוכה, אם בכלל, ייעשו מטעם המזמינה על ידי ועדת המכרזים. הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

53. המזמינה תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון יקבעו לפי קווים

מנחים שתקבע המזמינה בדבר היקף התיקונים שיותרו, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

54. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

55. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא המזמינה רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

55.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;

55.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;

55.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו;

55.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

56. המציעים מסכימים בזאת כי כל ועדת המכרזים תהא רשאית לערוך תיקון לכל טעות שתתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעתם.

57. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינה כספית לעומת מהות ההצעה ותנאיה, על פי שיקול דעתה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

58. בכל שלב משלבי בחינת ההצעות, רשאית הוועדה להיפגש עם נציג המציע ולדרוש פרטים נוספים לגבי הצעתם, כולה או מקצתה, והכול לפי שיקול-דעתה.

### **הליך בחינת ההצעה**

59. בחינת ההצעה תתבצע על פי השלבים המפורטים להלן:

#### **59.1. שלב א' – עמידה בתנאי הסף:**

59.1.1. בשלב זה ייבדקו המסמכים שהוגשו על-ידי כל מציע על-מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז, וכן שהינה כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.

59.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט,

לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים וכן לתקן מיוזמתה טעויות סופר ו/או שגיאות חשבונאיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.

## 59.2. שלב ב' – בחינת איכות ההצעה (50%) :

59.2.1. הצעות אשר עמדו בשלב תנאי הסף בשלב א', תעבורנה לשלב זה, בו ייבחנו מסמכי ההצעה, לרבות מסמך ההערכה (מסמך א' (3)).

59.2.2. כמו כן, בשלב זה יוזמן המציע להציג בפני נציגי המזמינה את הצעתו.

59.2.3. בתום שלב זה ינוקדו ההצעות, על פי אמות המידה והמשקלות הבאים :

משקל	אמת מידה	מס"ד
<b>התרשמות מתמונות הדמיה - 40%</b>		
10%	רמה אסטטית של ההדמיות	1.
10%	מידת הדיוק והריאליזם של תמונות ההדמיה	2.
10%	מורכבות ויחודיות – הניקוד יינתן בין היתר בהתאם לרמת המורכבות של נשוא ההדמיה, פרטים וכיו"ב	3.
10%	מגוון סוגי הפרויקטים בהדמיות שהוצגו לרבות רלוונטיות לפרויקט הכניסה לעיר	4.
<b>התרשמות מהסרטונים - 60%</b>		
15%	רמה אסטטית של סרטוני ההדמיה	6.
15%	מידת הדיוק והריאליזם של הסרטונים	7.
20%	מידת מורכבות וייחודיות סרטוני ההדמיה - הניקוד בקריטריון זה יינתן, בין היתר, בהתאם לרמת המורכבות של הפרויקט נשוא הסרטון, ריבוי פרטים, אופן הצגת המרחב הקיים ושילוב אפקטים מיוחדים ומקוריים	8.
10%	מגוון וסוגי פרויקטים בסרטוני ההדמיה שהוצגו לרבות רלוונטיות לפרויקט הכניסה לעיר	9.
100%	<b>סך הכול משקל איכות</b>	

59.2.4. הציון המינימאלי עבור שלב איכות ההצעה הינו 80% (מתוך ניקוד האיכות הכולל; להלן: "ציון האיכות המינימאלי"). הצעה שתקבל ציון הנמוך מציון האיכות המינימאלי תיפסל ולא תעבור לשלב ההצעה הכספית, ללא תלות בציון המשוקלל הכולל של ההצעה.

59.2.5. מקום שבו לא תתקבלנה לכל הפחות שתי הצעות העוברות את ציון הסף לאיכות של 80%, שומרת המזמינה על זכותה לאפשר להצעות שקיבלו ציון סף מעל ל- 70%, להתמודד ולעבור לשלב ההצעה הכספית.

### 59.3. שלב ג' – ההצעה הכספית (50%) :

- 59.3.1. לאחר ניקוד המציעים בשלב איכות ההצעה, תפתח ועדת המכרזים את מעטפת ההצעה הכספית של המשתתפים אשר עמדו בציון האיכות המינימאלי כאמור לעיל.
- 59.3.2. גם בשלב זה תהא לוועדת המכרזים סמכות לפסול את הצעתו של המציע או לחילופין לבקש את תיקונה ו/או השלמתה ו/או הבהרתה בהתאם לסמכויותיה על פי הזמנה זו ועל פי דין.
- 59.3.3. ההצעה הכספית במכרז תוגש באמצעות מתן אחוז הנחה אחיד וקבוע למחירים המופיעים בטופס, על גבי טופס ההצעה הכספית.
- 59.3.4. המציע יידרש להציג את שיעור ההנחה באחוזים, במספרים שלמים.
- 59.3.5. המציע רשאי להציע שיעור הנחה של 0%, כך שהצעתו הכספית של המציע תהא זהה למחירים הנקובים בהצעה הכספית.
- 59.3.6. **לא ניתן להציע תוספת למחירי כתב הכמויות ("הנחה שלילית").**
- 59.3.7. **סך שיעור ההנחה בהצעתו הכספית של המציע לא יעלה על 20%.**
- 59.3.8. יובהר כי ההצעה הכספית תכלול את מלוא התמורה המגיעה למציע בגין מתן השירותים, וכן כל הוצאה ישירה ועקיפה של המציע.
- 59.3.9. הצעה שגובה ההנחה המוצע יהא הגבוה ביותר תקבל את מירב הנקודות לשלב זה. יתר ההצעות תקבלנה ניקוד באופן יחסי, בהתאם ליחס שבין כל הצעה לבין ההצעה הזולה ביותר.
- 59.3.10. יובהר כי ההצעה הכספית תכלול את מלוא התמורה המגיעה למציע בגין מתן השירותים, לרבות בגין תקופת הארכה, וכן כל הוצאה ישירה ועקיפה של המציע.
- 59.3.11. לאחר זכיית המציע במכרז, תצורף ההצעה הכספית של הזוכה, כאשר היא מלאה וחתומה, כנספח התמורה (נספח ב') להסכם ההתקשרות.

### בחירת ההצעה הזוכה

60. הזוכה במכרז ייבחר על פי הניקוד המצרפי הגבוה ביותר של ציון האיכות (A) (50%) וציון הצעת המחיר (B) (50%), על פי הנוסחה הבאה:  $(A * 0.5) + (B * 0.5)$
- על אף האמור לעיל, הוועדה תהיה רשאית להביא בחשבון כל שיקול נוסף ו/או אחר שתמצא לנכון.
61. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי מזכיר ועדת המכרזים. הודעת הזכייה לא תחייב את המזמינה, כל עוד לא נחתם על-ידה הסכם ההתקשרות (מסמך

ב') לשביעות רצונה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמינה.

62. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה. יודגש, כי הזוכה לא יהא רשאי להתחיל בביצוע הפרויקט בטרם נחתם עמו הסכם ההתקשרות.

63. ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני במכרז, אשר ישמש כעתודה במקרה וייבצר מהזוכה להשלים את השירותים ו/או להתחיל בהם, וזאת מכל סיבה שהיא בין שמקורה במציע ובין שמקורה במזמינה. הצעת הכשיר השני במכרז, לרבות כל יתר התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תעמוד בתוקפה למשך 120 ימים נוספים, שיימנו מהמועד בו נמסרה לו ההודעה בדבר בחירתו ככשיר שני. הודיעה המזמינה לכשיר השני על מימוש ההתקשרות עימו, יחולו עליו כל הוראות הזמנה זו החלים על זוכה במכרז, ללא יוצא מן הכלל.

64. ועדת המכרזים רשאית להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ולנקוט כל פעולה על פי הזמנה זו ועל פי דין, בין לפני הכרזה על הזוכים ובין לאחריה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה – כספית ו/או אחרת – מהמזמינה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות המזמינה על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפעלת סמכויות המזמינה כאמור.

65. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאחר בדיקת ההצעות, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן, תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם ו/או לאפשר לכל המציעים או לקבוצת מציעים סופית שתקבע על-ידה, לתקן את הצעותיהם, וזאת בין היתר מתוך מטרה להוזיל ו/או לשפר את ההצעות אשר הוגשו (הליך Best & Final). בסיום הליך זה, יהיה כל מציע מקבוצת המציעים הסופית רשאי, במועד שתקבע ועדת המכרזים, להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית משופרת שתחליף את הצעתו המקורית. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה ההצעה סופית. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך תחרותי נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור.

66. על הזוכה לעמוד בכל הדרישות והתנאים המקדימים המפורטים בהסכם **(מסמך ב')**, וזאת לא יאוחר מ- 21 ימים מיום ההודעה על הזכייה, ובכלל זאת:

66.1. הגשת טופס אישור קיומי ביטוח למתן השירותים, כמפורט בהסכם.

66.2. חתימה על כל מסמכי המכרז בהתאם להנחיות המזמינה.

67. הזוכה יהא מחויב להתחיל במתן השירותים בהתאם ללוח הזמנים כמפורט בהסכם ולאורך תקופת ההתקשרות, ולהקצות לשם כך את כל המשאבים וכח האדם שידרשו.

68. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות של המציע) שאין ביכולתו להעניק למזמינה את העבודות המבוקשות לשביעות רצונה המלאה ו/או במקרה של מציע עימו היה למזמינה ניסיון בעבר, וזאת במידה ואותו מציע הפר, לדעת המזמינה, הוראה מהוראות הסכם ההתקשרות בינו לבין המזמינה (וזאת גם במידה ולא ננקטו הליכים משפטיים או אחרים בנוגע לאותה הפרה).

69. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לדון בהצעה ו/או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשש כי המציע פעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך מקובלת בכל הנוגע להליכי המכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון ו/או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז ו/או במידה והמחירים שצוינו בהצעתו אינם סבירים.

70. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.

71. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לעיל, תהא רשאית המזמינה לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמינה בהודעתה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהם בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמינה על פי כל דין.

72. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית המזמינה לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה וכן למסור את אספקת השירותים נשוא המכרז למי שייקבע על ידה לרבות לכשיר השני כמפורט בסעיף 63 לעיל, ובנוסף יפצה המציע את המזמינה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

73. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.

74. המזמינה תהא רשאית, בכל שלב ועל פי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על ביטול המכרז בהודעה שתימסר למציעים. בוטל המכרז, לא תהיה המזמינה חייבת לפצות את המציעים במכרז ו/או את משתתפי המכרז בכל צורה שהיא.

75. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה רק בגין השירותים שסיפק בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה עקב כך, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.



76. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת המזמינה בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע שזכיותו בוטלה להפסיק את אספקת השירותים (ככל שהחל בהם) ולהעביר ו/או להחזיר למזמינה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר לזוכה עליו הכריז בית המשפט להתחיל בשירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

### גילוי מידע במכרז

77. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמציע (ולרבות מקבלן המשנה, לפי העניין) לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בעניין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבקר בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע.

78. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

79. זכה מציע, ולאחר מכן התברר למזמינה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית המזמינה לשלול זכיותו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למזמינה כתוצאה מההפרה.

80. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי המזמינה.

81. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 300 ש"ח בתוספת מע"מ לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.

82. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 51.4 לעיל, בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. עם זאת, מסכים כל מציע במכרז, כי במקרה שוועדת המכרזים תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת

המכרזים רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

83. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או למזמינה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

#### **אחריות**

84. המזמינה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

85. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

#### **סודיות**

86. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי המזמינה בקשר או לצורך המכרז.

87. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו קבלני המשנה שלו, ככל שיהיו, או כל מי מטעמו.

88. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.

89. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות המזמינה בנוגע לשמירת סודיות.

#### **הוצאות המכרז**

90. כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת המזמינה בגין הוצאות אלו, וזאת אף אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

91. כל מסמכי המכרז הנם רכוש המזמינה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהמציע כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי המזמינה.

#### **הודעות ונציגות**

92. כל מציע במכרז יציין בטופס הרישום - **מסמך א' (1)** את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, וכתובת הדואר האלקטרוני של נציג מטעמו, המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

93. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של המזמינה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

94. הודעות תשלחנה בדואר או בדואר אלקטרוני. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד משלוחה. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה עם קבלת אישור אלקטרוני על ההגעה.

**בברכה,**

**עדן חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ**