

## מכרז פומבי 32/18 למתן שירותי ייעוץ לקביעת תעריפי התקשרות לפרויקטים

1. עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ ("החברה"), מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי ייעוץ לקביעת תעריפי התקשרות לפרויקטים.
  2. ניתן לעיין (בתאום מראש) במסמכי ההזמנה, ללא תשלום, במשרדי החברה ברח' הנביאים 31 (בית ארלדן) קומה 4 ירושלים, או לעיין ולהוריד את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) מאתר האינטרנט של החברה: [www.jed.co.il](http://www.jed.co.il) (תחת הלשונית: "מכרזים").
  3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם הינה מותנית ברישום באמצעות מסירת טופס רישום זאת **עד ליום 18.11.2018 בשעה 14:00**, כמפורט בהזמנה. רישום כאמור הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
  4. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז במועד, ניתן להגיש **עד ליום 25.11.2018**, כמפורט במסמכי המכרז.
  5. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמכי ההזמנה.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תנאי-הסף כוללים, בין היתר את עמידת המציע בתנאים להלן:
- א. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
  - ב. היועץ המוצע מטעם המציע הינו הנדסאי ו/או בעל תואר אקדמי.
  - ג. ליועץ המוצע מטעם המציע ניסיון של 5 שנים לפחות, מתוך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בייעוץ תעריפים, הכנת נספחי תמורה וליווי התקשרויות בתחום התכנון (לרבות מבנים, תשתיות, תכניות סטטוטוריות, תכניות מתאר אב), תוך שימוש בתעריף משרד הבינוי והשיכון ובנוסף, שימוש בלפחות אחד מבין התעריפים הבאים: א.א.א.י, משרד הביטחון, חשכ"ל.
  - ד. ליועץ המוצע ניסיון של 3 שנים לפחות, מתוך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, במתן ייעוץ בתחום התעריפים וההתקשרויות בנושאי תכנון וביצוע, עבור גופים ציבוריים כהגדרתם במכרז.
  - ה. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), התשל"ו-1976.
- הכל כמפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמכי ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי החברה, **עד ליום 9.12.2018 בשעה 14:00**.
  7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
  8. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
  9. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
  10. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של החברה ובהודעות למציעים שנרשמו למכרז במועד. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שתהיינה.
  11. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד יחייבו את החברה.