

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 26/18

שהתקיימה בירושלים ביום רביעי, כ"ב חשוון התשע"ט, 31.10.2018

משתתפים : אלון שפיזר, ליאור ברדור, רו"ח ליאת שמחיוף, עו"ד מתן בן שאול

נוכחים : אפרת כץ, עידו לויט, דרור לאופר

על סדר היום:

1. מערך השכרת אופניים
 - א. ניהול פרויקט
 - ב. יעוץ משפטי
2. פניה תחרותית מס' 30/18 להערכות שווי למתחם מגרש הרוסים – בחירת זוכה
3. פרויקט הכניסה לעיר – אישור יציאה למכרז פומבי 19/18
4. תלפיות – מיזם משותף להקמת מרכז מדעי טכנולוגי
5. פנייה תחרותית 12/18 להפקת סרטוני הדמיה במתחם תלפיות – בחירת זוכה
6. כופר חניה – ייעוץ תנועה וחניה
7. מתקני חניה – הר חוצבים
8. יועץ תעריפים לחברה – אישור יציאה למכרז פומבי 32/18
9. קמפוס ירושלים לאומנויות במתחם מנורה – עיצוב שילוט
10. עדכון מאגר מתכננים

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

1. מערך השכרת אופניים

א. ניהול פרויקט

ב. יעוץ משפטי

דברי הסבר

החברה מקדמת עבור עיריית ירושלים את הקמתו של מערך להשכרת אופניים ברחבי העיר, תוך שלאחרונה הושלם ההליך המכרזי ונבחר זוכה למכרז. לצורך המשפט ליווי הפרוייקט במהלך תקופת ההקמה, נדרשת הגדלת ההתקשרות עם מנהל הפרוייקט ועם היועץ המשפטי.

א. ניהול פרויקט

בוועדת מכרזים 1/13 אושרה התקשרות עם משרד א.צ.י.כ. למתן שירותי ניהול פרויקט. בוועדות מכרזים 13/15 ו- 25/17 אושרו הגדלות ההתקשרות.

לאור צורך בניהול הפרוייקט בזמן ההקמה והתפעול השוטף, נדרשת הגדלת התקשרות נוספת עם משרד א.צ.י.כ. בסך סופי של 223,300 ₪ בתוספת מע"מ.

הגדלת ההתקשרות טעונה אישור מנהל החברה מתוקף סמכותו על פי תקנה 3(4)(ב)(3).

ב. יעוץ משפטי

לאור סיום הליכי המכרז, נדרשת החברה להמשך הליווי המשפטי של הפרוייקט לתקופת ההקמה. הליווי המשפטי יכלול, בין היתר, ליווי השגת אישורי שר הפנים ושר האוצר, השתתפות בישיבות השוטפות של וועדת ההיגוי, ומתן מענה לסוגיות משפטיות העולות במהלך תקופת ההקמה.

לאור האמור, מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד רווה בגין מטלות אלו בסך של 50,000 ש"ח נוספים החל ממועד בחירת הזוכה במכרז ולתקופה של שנה.

טופס הגדלת התקשרות - נספח 1(א)

מכתבו של מנהל הפרוייקט - נספח 1(ב)

מכתבו של היועץ המשפטי - נספח 1(ג)

בסיסי התקשרויות מקוריות - נספח 1(ג)

תקנת פטור - 5, 5א, 3(4)(ב)(3)

דיון*(ללא נוכחות עו"ד בן שאול)*מר ברדור

במכרז האופנייים בחרנו זוכה, ובכך הסתיימו שירותיו של מנהל הפרוייקט ושל היועץ המשפטי, ונדרשת הארכת התקשרות עימם לשלב ההקמה, שהוא השלב המיידני, ולשלב השוטף.

לגבי מנהל הפרוייקט – הוא העביר הצעת מחיר בהתאם לשני השלבים, תוך פירוט התשומות בכל אחד מהשלבים. הצעת המחיר הינה 85 אלש"ח לליווי שלב ההקמה, אשר מוערך בלפחות שנה, ומסגרת שעות חודשית לשלב ההפעלה השוטפת.

מר שפיזר

אני לא יודע עדיין מה יהיו הצרכים בשלב ההפעלה השוטפת, היום הזה עוד רחוק.

מר אלון

הסכום המבוקש לשלב ההפעלה השוטפת נראה לי גבוה.

מר שפיזר

גם לי הסכום נראה על פניו גבוה.

לגבי תקופת ההקמה, מדובר על 7,100 ש"ח לחודש, בהנחה שתקופת ההקמה תימשך שנה.
זה נראה לי סביר.

גב' שמחיוף

אבני הדרך שהוא מבקש לא נראים לי סבירים. מציעה לקבוע אבני דרך אחרים, שייקבעו לפי התקדמות העבודה.

מר שפיזר

לגבי שלב התפעול, אני מציע כרגע להוריד מסדר היום. נדון בכך כשנגיע לשלב.

מר בר דור

לגבי היועץ המשפטי - לאחר ששלב בחירת הזוכה הסתיימה, הסתיים חוזה הליווי המשפטי, ואנחנו דורשים להמשך הליווי בשלב ההקמה והתפעול לפחות במשך 12 החודשים הקרובים, לצורך ליווי שוטף מחד ומאידך מתן מענה לסוגיות משפטיות שונות שיעלו.

מר שפיזר

במידה ונראה שצו התחלת עבודה מתעכב אנחנו נבקש לבחון מחדש את תקופת ההתקשרות.

החלטה

1. להגדיל את ההתקשרות עם משרד א.צ.י.כ. לשלב ההקמה של הפרוייקט, בסך 85,000 ₪ בתוספת מע"מ.
2. להגדיל את ההתקשרות עם משרד יהודה רוח ושות' לתקופה של 12 חודשים, בסך 50,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

2. פניה תחרותית מס' 30/18 להערכות שווי למתחם מגרש הרוסים –

בחירת זוכה

דברי הסבר

חברת עדן יצאה בפנייה תחרותית לביצוע עבודה שמאית למתחם מגרש הרוסים. נעשתה פנייה ל-4 משרדים והתקבלו שלוש הצעות, כדלקמן:

1. אלעד זעירא – 48,000 ש"ח;

2. רוני אפיק – 45,000 ש"ח;

3. סם רובל – 72,000 ש"ח.

אומדן מנהל הפרוייקט לביצוע העבודות עמד על סך של 50,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

מבוקש להתקשר עם המציע הזול ביותר – משרד רוני אפיק.

מכתבו של המשנה למנכ"ל החברה – נספח 2(א)

אומדן מנהל הפרוייקט – נספח 2(ב)

פרוטוקול פתיחת ההצעות – נספח 2(ג)

דיון

מר ברדור

יצאנו בפנייה תחרותית לקבלת שירותי שמאות על מנת לקבל הערכת תשווי ראשונית למתחם מגרש הרוסים, כחלק מהבדיקה שאנחנו עושים לבדיקת פוטנציאל ההשבחה של המתחם. נעשתה פנייה ל-4 משרדים מתוך המאגר, והתקבלו 3 הצעות.

האומדן עמד על 50 אלש"ח. מבוקש להתקשר עם המציע הזול ביותר – רוני אפיק.

מר אלון

פתיחת המעטפות לא נעשתה עם היועץ המשפטי, זה לא תקין.

מר ברדור

נקפיד על כך להבא.

החלטה

להתקשר עם משרד רוני אפיק בסך 45,000 ₪ בתוספת מע"מ.

3. פרוייקט הכניסה לעיר – אישור יציאה למכרז פומבי לשירותי הדמיה ומידול

דברי הסבר

החברה מקדמת את פרוייקט הכניסה לעיר. במסגרת הפרוייקט עולה צורך תכוף באספקת אמצעי המחשה לטובת שיווק והסברה אשר יכללו הדמיות, מקטעי אנימציה וסרטונים אשר יתעדכנו מעת לעת על בסיס שינויים הנעשים בתכניות השונות.

לצורך כך מבקשת החברה לצאת למכרז פומבי במסגרתו יידרש הספק הזוכה להעניק, בין היתר, את השירותים הבאים:

- א. מידול ותיקון מודלים קיימים בתלת-מימד.
- ב. רינדור והפקת הדמיות סטילס.
- ג. עריכת סרטוני אנימציה מלאים לצרכי הסברה/שיווק.
- ד. שילוב סרטוני אנימציה בתצלומים חיים/תצלומי אוויר ורחפן.
- ה. הפקת ימי צילום הכוללים שחקנים, בעלי תפקידים (וכן צילומי רחפן במידה ונדרש), כולל הפקת תסריט, צילומים, עריכה וסבבי תיקונים.

הליך הבחירה יורכב מ-50% איכות ו-50% מחיר.

תנאי הסף מפורטים במסמך המצורף.

כמו כן, המכרז לא יגביל את החברה בנוגע להתקשרויות עם ספקים אחרים בתחומים זהים או משיקים ליצירת סרטונים נוספים לטובת הפרוייקט. בנוסף, המכרז יתבסס על מחירון המקובל בשוק, בהנחה שלא תעלה על 20% ובכפוף לתקציב שנתי מאושר לטובת ביצוע הדמיות וסרטונים לאורך חיי הפרוייקט.

מבוקש לאשר יציאה למכרז פומבי במתווה המתואר.

מכתבו של מנהל הפרוייקט – נספח 3(א)

תנאי הסף למכרז - נספח 3(ב)

דיון

מר לאופר

מבוקש לאשר יציאה למכרז פומבי לקבלת שירותי הדמיות וסרטונים לפרוייקט הכניסה לעיר.

מר שפיזר

התקציב שיש לנו לנושא אינו ברור. אבקש להבהיר במכרז שאין התחייבות להתקשרות או להיקפים.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

מר לאופר

תנאי הסף מפורטים במסמך המצורף. אנחנו דורשים ניסיון בהפקת 5 סרטונים לפחות ל-5 פרוייקטים בתחומים שציינו, וכן ניסיון באספקת שירותי הדמיה עבור 5 פרוייקטים.

מר שפיזר

תנאי הסף נראים לי סבירים.
האם יש התייחסות גם לדרישות תריגות?

מר לאופר

כתב הכמויות מפורט והוא מתייחס בין היתר למחיר לשעת עבודה, במידה ונבקש משהו שלא קיים בכתב הכמויות.

החלטה

לאשר יציאה למכרז פומבי כמפורט בדברי ההסבר.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

4. מתחם תלפיות – הקמת מרכז מדעי טכנולוגי

דברי הסבר:

כחלק מפיתוח מתחם תלפיות, מבקשת החברה לקדם מיזם משותף עם חברת פיקו קידס בע"מ (חל"צ), אשר מייצרת תכניות מדעיות עבור אלפי ילדים בירושלים.

במסגרת מיזם משותף זה, יוקם מרכז טכנולוגי מדעי במתחם תלפיות, אשר יהווה מרכז יצירה עבור בוגרי אקדמיות לעיצוב, נוער וקהילת "המייקרוס" הירושלמית.

עלות הקמת המיזם הכוללת שיפוץ ראשוני לנכס שכור והצטיידות, עומדת על סך של 1,000,000 ₪. מבוקש לאשר התקשרות במיזם המשותף בעלות של עד 500,000 ₪ (50% מעלות ההקמה), כאשר היתרה אשר לא תפחת ממחצית מעלות המיזם תמומן על ידי פיקו קידס.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של פיקו קידס עם צדדים שלישיים ייערכו לפי דיני המכרזים.

מכתבו של מנהל תחום תרבות – נספח 4(א)

אומדן תקציב – נספח 4(ב)

טופס מיזם משותף – נספח 4(ג)

תקנת פטור: 3(30)

דיון

מר לויט

פיקו קידס הינה חברה לתועלת הציבור של פיקו, קרן הון סיכון המשקיעה בסטארט-אפים. הם מבצעים סדנאות טכנולוגיות בבתי ספר. אנחנו מבקשים לבצע עימם מיזם משותף להקמת חלל טכנולוגי-עיצובי בתלפיות, שיהווה בית לתוכניות שהם עושים לבתי ספר, לסטודנטים ובוגרים שלמדו טכנולוגיה ועיצוב, כולל פעילויות ערב, סדנאות והרצאות.

מר שפיזר

חלק מהתפיסה שלנו בתלפיות היא לפתח את התחומים האלו. בכוונתנו לפנות גם להרליי להיות שותפים בפרוייקט, וזאת ללא קשר להשתתפות שלנו.

מר לויט

אנחנו מבקשים לבצע שיפוץ והצטיידות, בהיקף המוערך במיליון ש"ח, כאשר חלקנו יעמוד על לא יותר מ-50%.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

מר אלון

במסגרת מיזם משותף יש חובה לעבוד לפי דיני המכרזים בהתקשרויות עם צדדים שלישיים. האם אנחנו עושים מעקב אחרי זה?

גב' שמחיוף

אנחנו מכניסים זאת כתנאי בחוזה.

מר שפייזר

אבקש לוודא זאת מולם.

עו"ד בן שאול

התקציב המוצג הוא לשלב ההקמה. מה בנוגע לשלב התפעול השוטף?

מר לויט

קיימת התחייבות שלהם להפעיל את המיזם באופן שוטף, ללא השתתפות תקציבית שלנו.

עו"ד בן שאול

מציע להכניס זאת לחוזה.

החלטה

להתקשר עם פיקו קידס בע"מ (חל"צ) בסך של 500,000 ₪ (50% מעלות ההקמה), כאשר היתרה אשר לא תפחת ממחצית מעלות המיזם תמומן על ידי פיקו קידס. ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של פיקו קידס עם צדדים שלישיים ייערכו לפי דיני המכרזים.

במסגרת ההתקשרות תתחייב פיקו קידס להפעיל באופן שוטף את המיזם ממקורות עצמיים, לתקופה שלא תפחת מ-3 שנים.

5. פנייה תחרותית 12/18 להפקת סרטוני הדמיה במתחם תלפיות – בחירת**זוכה****דברי הסבר**

חברת עדן יצאה בפנייה תחרותית לקבלת הצעות להפקת סרטוני הדמיה, שיווק והסברה למתחם תלפיות. הפנייה הועברה ל-6 חברות רלוונטיות מתוך מאגר היועצים, מתוכן שתי חברות הגישו הצעות – ויופינט ומרקטמסטר.

בוועדת מכרזים 23/18 הוחלט לפסול את הצעתה של חברת ויופינט ולאשר את דירוג איכות הצעתה של חברת מרקטמסטר, אשר עמד על 87 נקודות ולעבור לשלב פתיחת הצעת המחיר.

הצעתה של חברת מרקטמסטר עמדה על סכום של 160,000 ש"ח לפני מע"מ. אומדן מנהל הפרוייקט הינו סך של 170,000 ש"ח לפני מע"מ.

מבוקש להכריז על הצעתה של חברת מרקטמסטר כהצעה הזוכה.

מכתבו של מנהל מתחם תלפיות – **נספח 5(א)**

פרוטוקול פתיחת מעטפות – **נספח 5(ב)**

ההצעה הכספית – **נספח 5(ג)**

דיון**מר שפיזר**

יצאנו בפנייה תחרותית להפקת סרטון הדמיה לתלפיות. קיבלנו 2 הצעות, וועדת המכרזים החליטה לפסול את ויופינט בשל אי עמידה בדרישות המכרז. אישרנו את ניקוד ההצעה שנותרה, ופתחנו את הצעת המחיר. ההצעה עומדת על 160 אלש"ח כאשר האומדן עמד על 170 אלש"ח. מבוקש לאשר התקשרות עם בעל ההצעה הזולה ביותר.

החלטה

להתקשר עם חברת מרקטמסטר על פי הצעת המחיר שהגישה.

6. כופר חניה – ייעוץ תנועה וחניה**דברי הסבר**

כחלק מכניסתה של החברה לתחום הקמת חניונים חדשים ואיתור מוצרי חניה לעיר ירושלים, מבקשת החברה להניע את הליך חידושה של "קרן החניה" לעיר ירושלים בהנחיית אגף מהנדס העיר, אשר תהווה מכשיר נוסף להרחבת פתרונות החניה באזורי הביקוש השונים בעיר. לטובת הובלת הפרוייקט מבקשת החברה להתקשר עם יועץ תנועה וחניה.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרוייקט, הינה להתקשר עם משרד אייל קראוס, לאור היותו היועץ של עיריית ירושלים המגבש את התקן לתוכנית 5166ג', ומתוך כך הינו הגורם המקצועי והמתאים לליווי הפרוייקט.

מבוקש להתקשר עם משרד אייל קראוס, בשלב הראשון בהיקף של 100 ש"ע ראשונות אשר יקוזזו עם קביעת מסגרת ההתקשרות הסופית.

מכתבו של מנהל תחום פיתוח עסקי בחברה – **נספח 6(א)**

אישור יועצת תעריפים – **נספח 6(ב)**

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע – **נספח 6(ג)**

תקנת פטור: 5א

דין**מר שפיזר**

כחלק מהטיפול של החברה בתחום החניה, אנחנו עובדים עם עיריית ירושלים על גיבוש עקרונות סדורים לנושא קרנות החניה לירושלים, אשר ישמשו אותנו בעתיד בחניונים אותם נתפעל. העירייה מקדמת בימים אלו את תוכנית 5166ג' לנושא החניות בירושלים, ויועץ התנועה שם הוא אייל קראוס. קיים יתרון שאותו יועץ יבצע את העבודה גם עבורנו, מאחר ומדובר בנושאים קשורים. מבוקש לאשר התקשרות עם משרד אייל קראוס בהיקף של 100 שעות.

גב' כץ

ניתן יהיה לקבוע תעריף לאחר מכן?

מר שפיזר

יועצת התעריפים מעבדת תעריף לנושא. זה לא פשוט כי אין לכך תעריף ברור, אבל אנחנו עובדים על זה.

החלטה

להתקשר עם משרד אייל קראוס, בשלב הראשון בהיקף של 100 ש"ע ראשונות אשר יקוזזו עם קביעת מסגרת ההתקשרות הסופית.

7. מתקני חניה – הר חוצבים**דברי הסבר**

החברה מקדמת את הקמתו של משק חניה מנוהל בהר חוצבים, וזאת על מנת להקל על מצוקת החניה במתחם זה. בוועדת מכרזים 11/18 אושרה התקשרות עם משרד רונה כהן אדריכלים למסגרת עבודה של 50 שעות.

בשלב הראשון בחן המשרד את הצבת המתקנים במיקומים אופציונליים ובהיקפים שונים. עם התקדמות הפרוייקט וקבלת אישורו של ראש העיר, נדרש המשרד להתחיל בתכנון מפורט הכולל ביצוע התאמות תוך התחשבות בטופוגרפית הקרקע, תכנון תנועה ופעולות נוספות הכרוכות בקיום ישיבות והיוועצות עם צוותי ייעוץ שונים.

לצורך כך, מבוקש לאשר הגדלת התקשרות של 80 שעות נוספות עם משרד רונה כהן אדריכלים, בסך של 27,919 ₪ בתוספת מע"מ.

מכתבו של מנהל תחום פיתוח עסקי בחברה – **נספח 7(א)**

טופס הגדלת התקשרות - **נספח 7(ב)**

בסיס התקשרות מקורית – **נספח 7(ג)**

תקנת פטור : 3(4)(ב)(1)

דיון**מר שפיר**

חברת עדן מקדמת יחד עם העירייה הצעה לשינוי מערך החניה בהר חוצבים, במסגרתו יוקמו בין היתר מתקני חניה בקומות. אישרנו התקשרות בהיקף של 50 שעות, על מנת לבחון מיקומים עבור המתקנים, באמצעות משרד רונה אדריכלים. הבחינה הזו הסתיימה ואנחנו רוצים להתקדם לתכנון מפורט במגרשים שנבחרו. מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם המשרד ב-80 שעות.

עו"ד בן שאול

בהחלטה המקורית נקבע כי התקשרות ההמשך תהיה על פי תעריפים.

גב' כץ

ההחלטה דיברה על אפשרות להגדלת ההתקשרות בהיקף של 50 שעות נוספות באישור מנכ"ל. אנחנו מבקשים כעת לאשר היקף של 80 שעות, כסכום סופי, ולא לפי תעריפים.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם משרד רונה כהן אדריכלים, בסך של 27,919 ₪ בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

8. מכרז פומבי 32/18 לאיתור יועץ תעריפים לחברה – אישור יציאה למכרז

דברי הסבר

חברת עדן יצאה במכרז פומבי 1/18 למתן ייעוץ התקשרויות ותעריפים לחברה, ובוועדת מכרזים 20/18 אושרה זכייתה של יועצת תעריפים אחת לחברה. כעת, בעקבות היקף הפעילות הגדל של החברה ועל פי נוסח המכרז המאפשר זאת, מבוקש לצאת למכרז פומבי 32/18 לקבלת הצעות לאיתור יועץ תעריפים נוסף.

מבוקש לאשר יציאה למכרז פומבי, על פי תנאי הסף והקריטריונים המפורטים במכתב. יצויין כי אין שינוי בתנאים אלו לעומת המכרז הקודם.

מכתבה של מנהלת הכספים בחברה – **נספח 8(א)**

דיון

גב' שמחיוף

מבוקש לצאת למכרז נוסף לייעוץ תעריפים. במכרז הקודם תכננו להתקשר עם יותר מיועץ אחד, לאור הגידול בהיקפי הפעילות של החברה. בפועל הוגשה הצעה כשרה אחת בלבד, והתקשרנו עם היועצת שנבחרה בעקבות זאת. כעת אנחנו מבקשים להתקשר עם יועץ נוסף, כאשר המכרז הוא זהה עם אותם תנאים.

החלטה

לאשר יציאה למכרז פומבי נוסף כמתואר בדברי ההסבר.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

9. קמפוס ירושלים לאומנויות במתחם מנורה – עיצוב שילוט

דברי הסבר

החברה מקדמת את הקמתו של חניון מנורה. לצורך כך מבוקש לתכנן ולעצב את כלל שלטי החניון ולהתקשר עם מעצב שילוט.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל תחום חניונים, הינה להתקשר עם משרד משעולי לש מעצבים, לאור היותו מתמחה רב שנים בעיצוב ובתכנון מערכי שילוט כמו גם ניסיונו בתכנון שלטים בחניוני אחוזת החוף, ובשל היותו זמין באופן מיידי.

מבוקש להתקשר עם משרד משעולי לש מעצבים, בהיקף של 100 ש"ע ראשונות אשר יקוזזו עם קביעת מסגרת ההתקשרות הסופית.

מכתבו של מנהל תחום חניונים – נספח 9(א)

אישור מנהלת תחום התקשרויות בחברה – נספח 9(ב)

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע – נספח 9(ג)

תקנת פטור : 5א

דיון

מר שפיזר

אנחנו מבצעים את התאמת חניון קמפוס ירושלים לאומנויות ברח' מנורה. כחלק מתהליך הקמת החניון אנחנו מבקשים לבצע תכנון של עיצוב השילוט של החניון. לאחר בחינת המאגר, ההמלצה היא להתקשר עם משרד לש משעולי, בעלי התמחות בחניונים. קיבלנו עליהם גם המלצות חמות מאדריכלים שאנחנו עובדים עימם.

עו"ד בן שאול

ההתקשרות היא לפי שעות?

מר שפיזר

ההתקשרות הראשונית היא בהיקף 100 שעות שיקוזזו עם קביעת התקשרות על פי תעריף.

מר ברדור

מאחר וזה אינו החניון היחיד שאנחנו צפויים לנהל, ואנחנו רוצים לייצר שפה עיצובית אחידה, מציע לקבוע שההתקשרות תהא ביחס לחניונים באופן כללי ולא רק לחניון מנורה.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

מר שפיזר

מקובל. במקביל אין לבצע התקשרויות פרטניות עימם בסמכות מנכ"ל, אלא במסגרת התקשרות כוללת זו.

החלטה

להתקשר עם משרד משעולי לש מעצבים בהיקף של 100 ש"ע ראשונות אשר יקוזזו עם קביעת מסגרת ההתקשרות הסופית.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 26/18 מיום 31.10.2018

10. עדכון מאגר מתכננים

דברי הסבר

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר 2 בקשות שנבדקו על ידי הצוות המקצועי של החברה, ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר.

מכתבה של מנהלת תחום התקשרויות – נספח 10

דיון

גב' כץ

מבוקש להוסיף 2 יועצים ומתכננים למאגר של החברה, בתחומי יעוץ קונסטרוקציה ויעוץ מנהרות ובניה תת קרקעית, ובתחום אדריכלות בניין.

הבקשות נבחנו ונמצאו עומדות בתנאי הסף.

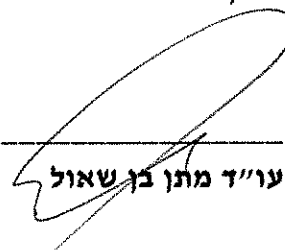
החלטה

לאשר הוספת 2 מתכננים למאגר, כמפורט בדברי ההסבר.


 רו"ח ליאת שמחיוף


 ליאור ברדור


 אלון שפיזר


 עו"ד מתן בן שאול